

## **Proposte d'investimento nei settori edilizio, agricolo e petrolifero**

La società «Dominanta Business S.r.l.» cerca investitori italiani per i seguenti progetti:

### 1. Settore edilizio

Progetto di **Centro commerciale e di divertimento Elbrus** (Ryasan').

Si cercano investitori per la costruzione e sfruttamento comune del Centro Commerciale con la superficie totale di costruzioni 20 000 mq. ed il parcheggio di superficie 10 000 mq. Il terreno di proprietà: 3 ettari.

L'appaltatore generale Spa chiusa «Strommech» - il promotore del progetto - una società di costruzioni che tra altro elabora e produce impianti tecnologici, fondata nel 1968.

Dispone del permesso di costruzione ottenuto dal comune di Ruasan'.

### 2. Settore agricoltura

Progetto di **Complesso delle serre** (Regione di Ryasan').

Si cercano investitori per la costruzione e sfruttamento comune del complesso con la superficie coperta totale di 50 ettari usando la moderna tecnologia di biocoltivazione olandese. Il Comune è interessato alla realizzazione del progetto perché crea posti di lavoro nella zona per tutto l'anno. È disponibile la presentazione.

La tecnologia olandese abbassa notevolmente il consumo di gas il che rende il prodotto meno caro. La compagnia promotore del progetto (Spa chiusa «Strommech» in persona della S.r.l. «Konkor» che ne fa parte) intende poi gestire il Complesso coltivando verdure e fiori fornendoli ai mercati di Mosca.

### 3. Settore petrolifero

Progetto di Raffineria di petrolio (Regione di Vladimir)

La Compagnia di combustibili e di energia - il promotore del progetto – offre a investitori la partecipazione al progetto della costruzione e sfruttamento comune di una **RAFFINERIA DI PETROLIO E DI GAS DI CONDENZA** nella regione di Vladimir.

La capacità produttiva - 700 000 tonnellate all'anno di prodotti petroliferi: benzina ad alto numero di ottano, benzina sostenuta, gasolio allo standart europeo, nafta del focolare e navale.

Lo schema preferibile della collaborazione – un contratto d'investimento, un leasing, un credito.

Gli impianti sono stati elaborati a blocchi modulari nell'ambito di

programmi di conversione, usando le più moderne tecnologie nazionali, hanno un prezzo abbastanza basso, alta sicurezza di funzionamento e perdite basse, la loro manutenzione è facile.

Si progetta l'acquisto del giacimento da 30 mln. tonnellate.

La costruzione sarebbe effettuata a tappe: a moduli industriali da 100 000 tonnellate all'anno.

Il progetto fa parte della Zona Economica Speciale per cui gode delle agevolazioni fiscali considerevoli.

È possibile il pagamento con la fornitura di prodotti petroliferi, ivi inclusa esportazione.

La S.r.l. «Dominanta Business» tra altre effettua prestazioni di consulenza nel campo d'investimenti per aziende russe, sceglie progetti vantaggiosi effettuando dei seri controlli/verifiche.

Per informazioni piu' dettagliate, si puo' rivolgersi alla responsabile:

Direttrice esecutiva su programmi d'investimenti della S.r.l. «Dominanta Business» Sig.ra Oxana Lobachevskaya [oxanalobacev@hotmail.com](mailto:oxanalobacev@hotmail.com)

Cell. ru +7 916 109 36 19 cell. It +39 331 85 86 720

Indirizzo della societa':

S.r.l. "Dominanta Business"  
Via Profsoyuznaya, 56, ufficio 28,  
Business Center Cherry Tower  
Mosca, Federazione Russa